

## MODE DE CALCUL DE LA TAXE D'AMENAGEMENT

NOM :

Autorisation : PC maison individuelle avec 1 place de garage et 1 piscine

Déposé le :

Délivré le :

*Particularités : Maison située en centre village avec raccordement eaux usées et eaux pluviales*

### Calcul de l'assiette de la taxe : surface x valeur forfaitaire (taux unique par m2 : 753 €) au 1<sup>er</sup> janvier 2019

- Surfaces prises en compte : somme des surfaces de plancher closes et couvertes d'une hauteur supérieure à 1,80m, calculées à partir du nu intérieur (garage compris) moins les vides et trémies. Les 100 premiers m2 bénéficient d'un abattement de 50%  
Les prêts aidés bénéficient d'une exonération de 50% sur la surface au-delà des 100 premiers m2

surface	valeur au m2	surface ou nbre places statio.	MONTANT
100 premiers m2 (abattement 50%)	376,5	100	37650
m2 supplémentaires	753	20	15060
50 % exo taux prêt aidé			0
piscine (valeur unitaire)	200	1	200
places de stationnement (valeur unit.)	2000	1	2000
<b>TOTAL ASSIETTE DE LA TAXE</b>			<b>54910</b>
<b>CALCUL DE LA TAXE</b>			
part communale	54910	5%	2745,5
part départementale	54910	2,50%	1372,75
<b>MONTANT Taxe Aménagement</b>			<b>4118,25</b>
<b>Redevance archéologie préventive</b>			0
	376,5	100	37650,00
	753	20	15060
<b>TOTAL ASSIETTE DE LA TAXE</b>			<b>52710,00</b>
	52710,00	0,40%	<b>210,84</b>
<b>Participation raccordement réseau eaux usées/eaux pluviale</b>			
Eaux usées	2500	1	2500
Eaux pluviales	600	1	600
			<b>3100</b>